



Piccolo appartamento vista mare già pronto per le vacanze - REF. VVM10

 **alfareal**
TI TROVA CASA AL MARE

In Vendita - Castiglione della Pescaia - Vicino mare - Zona Ciro - € 280.000,00

Camere: 1 - Bagni: 1

Caratteristiche principali

- 1 bagno
- 1 camera da letto
- forno
- posti letto 2 + 2 (divano letto)

Descrizione

Abbiamo in vendita un bilocale completamente ristrutturato a 40 metri dal mare, una vera rarità.

Sarà fantastico poterci trascorrere già da subito le prossime vacanze estive senza alcuno sforzo: l'appartamento è in ottime condizioni e non necessita di lavori interni. Prepara le valigie e la biancheria da bagno e da letto: non avrai bisogno di altro per essere pronti a trascorrerci una bellissima estate. E finalmente avrai uno spazio personalizzato e nuovo senza dover sopportare il vecchio arredamento delle case in affitto. La camera matrimoniale ed il divano letto doppio del soggiorno possono ospitare una famiglia di 4 persone o due coppie di amici. E la vista mare da tutte le finestre è un valore aggiunto! La vicinanza al mare e al centro ne fa un appartamento utilizzabile sia d'estate che d'inverno.

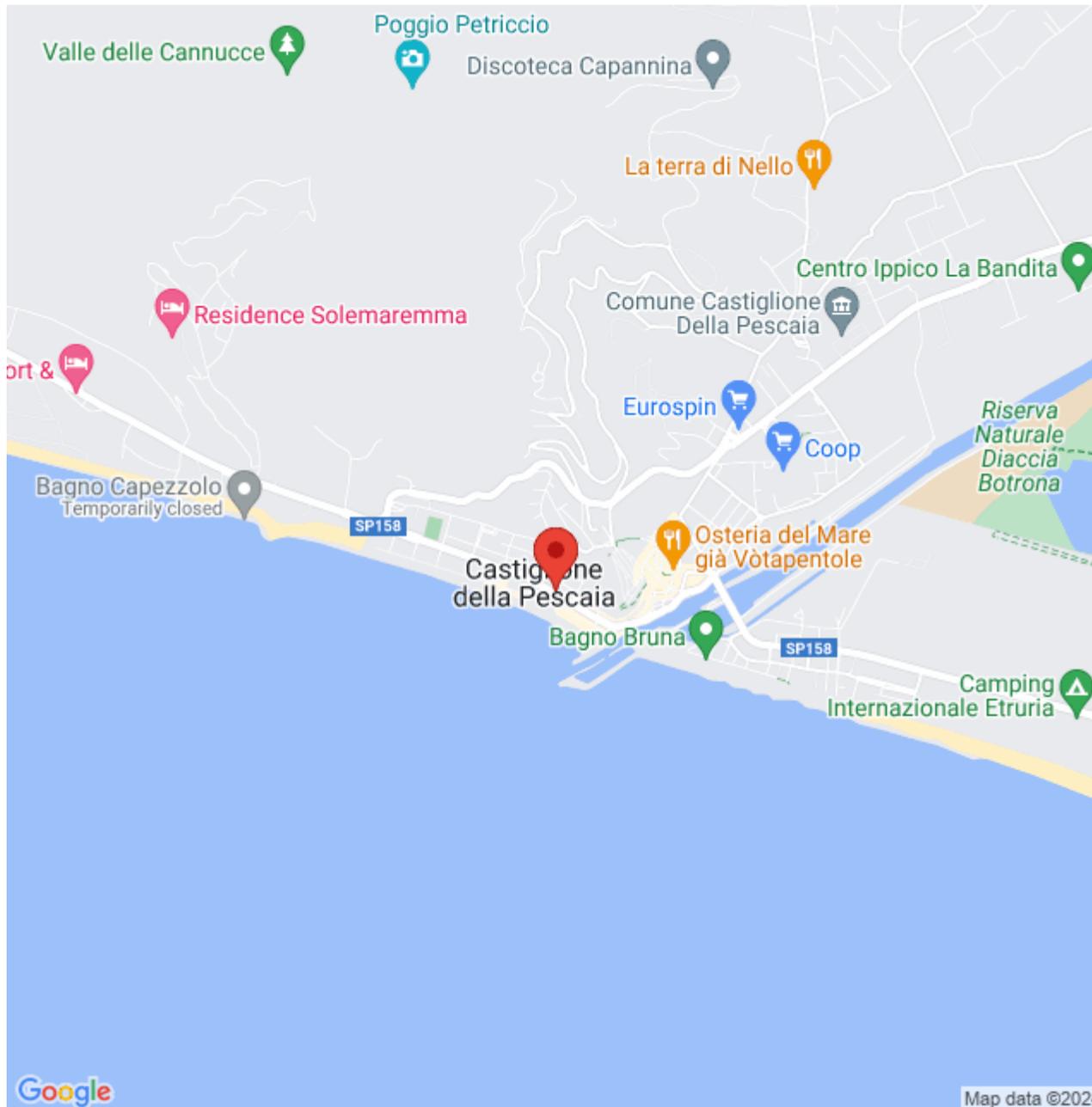
Pensa che bello uscire di casa a piedi già in costume ed essere sulla spiaggia dopo 1 minuto, oppure ritornare a casa in un attimo se hai dimenticato qualcosa. La presenza di negozi nella piazzetta a 200 metri dall'appartamento ti permettono di fare la spesa in ogni momento che vuoi senza dover fare le file al supermercato: potrai decidere all'ultimo momento il tuo menu' preferito o scendere in un minuto al negozio a prendere i salatini che avevi dimenticato per gli amici che hai invitato a prendere un aperitivo. Si trova parcheggio gratuito nelle vicinanze.

Inoltre, se lo vuoi mettere a reddito, sarà bello poter contare su una rendita sicura dall'affitto estivo e poterlo usare nei momenti in cui non è affittato. Il fatto che viene veduto già arredato minimizza l'investimento e massimizza la resa.

Chiamaci allo 0564935070 per una visita.







Via Vittorio Veneto 88
58043 Castiglione della Pescaia (GR)
tel +39 0564 935070
cell. 339 7852243
info@alfaimmobiliare.it
www.alfaimmobiliare.it