



LUISA 1 P. - REF. A048



In Affitto - Castiglione della Pescaia - Vicino mare - Zona Ciro

Camere: 3 - Bagni: 2

Caratteristiche principali

- 2 bagni
- 3 camere
- aria condizionata
- balcone
- boiler elettrico per acqua calda
- internet wifi
- lavastoviglie
- lavatrice
- posti letto 6 + 2
- tv

Descrizione

Appartamento al primo piano, di una piccola villetta affacciata sulla strada principale nei pressi del campo sportivo, a 50 metri dal mare e composta da soli 3 appartamenti, due situati al piano terra ed uno più ampio al primo piano. L'accesso al primo piano avviene tramite una scala esterna sul retro della casa, che dopo 20 gradini conduce ad un balcone arredato con piccolo tavolo e due sedie. Tutte le stanze sono accessibili attraverso il corridoio all'ingresso: ci sono 3 ampie camere da letto, di cui 2 con letti matrimoniali e una con 2 letti singoli. Il soggiorno è ampio e attrezzato con tavolo e sedie per 8 persone, TV, e due poltrone. La cucina è dotata di tavolo e sedie per 8 persone, piano cottura, forno e frigorifero e lavastoviglie. Sono presenti due bagni (ognuno con finestra), entrambi con doccia, ed uno con lavatrice. L'arredamento è confortevole e pratico e include anche due brandine. La villa è caratterizzata da soffitti alti ed è molto fresca d'estate: per ogni evenienza, però, nelle camere da letto sono presenti ventilatori per gli ospiti e è presente un unico condizionatore nel corridoio principale tra tutte le stanze. Nonostante la mancanza di un parcheggio privato, ci sono ampie possibilità di parcheggio pubblico gratuito nella zona. Questo appartamento è adatto a famiglie con bambini che vogliono andare in spiaggia senza attraversare la strada principale.

Distanze: 50 metri dal mare; 200 metri dai negozi; 700 metri dal centro.

*Gli animali sono ammessi su richiesta al momento della prenotazione, sarà richiesto un supplemento e un deposito cauzionale.





Via Vittorio Veneto 88
58043 Castiglione della Pescaia (GR)
tel +39 0564 935070
cell. 339 7852243
info@alfaimmobiliare.it
www.alfaimmobiliare.it

