



LA BAIÀ - REF. A160

alfareal  
TI TROVA CASA AL MARE

In Affitto - Castiglione della Pescaia - Rocchette

Camere: 2

## Caratteristiche principali

- 1 bagno
- 2 camere
- caldaia a metano per acqua calda
- giardino
- lavastoviglie
- lavatrice
- parcheggio
- tv
- veranda

## Descrizione

Piccolo condominio, composto da 12 villette, immerso in un ettaro di pineta e affacciato direttamente sulla spiaggia delle Rocchette, nota località a 6 km circa da Castiglione della Pescaia. Gli appartamenti sono tutti ad un solo piano, a schiera e tutti con ingresso indipendente e giardino. Un cancello elettrico permette di accedere alla proprietà condominiale, completamente recintata, ed al posto auto coperto. Il giardino è ben tenuto e circondato da siepi di pitosforo. La veranda antistante l'appartamento è attrezzata per mangiare all'aperto in tutta tranquillità. Una porta finestra conduce nel soggiorno, suddiviso in zona relax con divano e zona pranzo con tavolo e sedie per 6 persone. La cucina è attrezzata con lavatrice, lavastoviglie e forno. Ci sono due camere da letto, una matrimoniale e l'altra con un letto a castello. Il bagno è con box doccia e finestra. L'appartamento è ben arredato e adatto soprattutto a coloro che cercano la tranquillità, la comodità della vicinanza al mare e la possibilità di far scorrizzare bambini liberamente e con tutta sicurezza all'interno della proprietà condominiale. Un comodo servizio di bus collega inoltre le Rocchette al centro del paese per tutto il giorno. Distanze: 20 metri dal mare, 100 metri da negozi, 6 km dal centro.





Via Vittorio Veneto 88  
58043 Castiglione della Pescaia (GR)  
tel +39 0564 935070  
cell. 339 7852243  
info@alfaimmobiliare.it  
www.alfaimmobiliare.it

