



CACCIAGRANDE Piccola azienda agricola con terreno, magazzino e annesso - Ref. VCA10
In Vendita - Castiglione della Pescaia - Campagna - € 420.000,00

Caratteristiche principali

- 1 bagno
- 1 camera da letto
- piano cottura a gpl (bombola)
- tipica campagna toscana e in zona molto vicino al mare

Descrizione

Azienda agricola di circa 5 ettari di terreno, così suddiviso:

- 2,5 ettari di oliveto in produzione, irrigato con impianto a goccia;
- 2,5 di vigna e frutteto.

Ci sono due fabbricati di circa 75mq ciascuno:

- magazzino - rimessa attrezzi;
- annesso agricolo, composto da camera, bagno, soggiorno e angolo cottura, finemente costruito in stile tipico toscano con soffitto a travi a vista e mezzane.

L'estrema vicinanza al mare lo rende un oggetto interessante, sia come azienda agricola sia come residenza estiva. Possibilità di ulteriore sviluppo come albergo o trattoria di campagna.







Via Vittorio Veneto 88
58043 Castiglione della Pescaia (GR)
tel +39 0564 935070
cell. 339 7852243
info@alfaimmobiliare.it
www.alfaimmobiliare.it

